

第5卷第13期  
(总第65期)  
Vo. 5 No. 13

周刊

# 流通综合信息

Distribution Information

(2010年第13期)



北京物资学院中日经济技术研究中心 (筹)

中国市场学会中日流通经济专家委员会

2010年3月29日

(内部资料、每周一出版)

# 流通综合信息

Distribution Information

《流通综合信息》是由北京物资学院中日现代物流研究所、中国市场学会中日流通经济专家委员会共同合办，面向国内外广大流通与物流研究、教学人员、政府相关部门官员以及企业的经营管理者、流通专业学生等广大读者提供的一册供学习及科研所使用的，关于流通综合信息汇编。

编辑原则基本如下：

1. 《流通综合信息》为周刊，每周一发行，每期收录50条与流通相关的各种信息。
2. 本刊内设《政策法规》、《市场动态》、《批发动态》、《零售动态》、《商品信息》、《综合超市》、《外资企业》等多种栏目，每期除《综合信息》外聚焦于3--4个专题。
3. 本刊为电子版，免费用电子信箱向各位需求者发送。
4. 本刊信息主要来自各种公开发行刊物或媒体，对其经过编辑或缩写后使用。
5. 本刊仅提供有关中日之间经济往来的各种信息，其准确和可靠程度请使用者自行核实与确认。

主 办：北京物资学院中日现代物流研究所、中国市场学会中日流通经济专家委员会、

主 编：孙前进

编 辑：孙静 李玮 韩琼 秦康力 陈淑龙 罗盈铄 杨元臻 唐坤 李志文

联系方式：

地址：北京市通州区富河大街1号 北京物资学院 物流学院111室 （邮编：101149）

信箱：cnjpetrqikan@126.com

# 目 录

## 第一部分 综合信息

01. 商务部下发通知督促餐饮企业健全制度..... 1
02. 商务部积极推进大陆资本赴台投资百货零售业..... 1
03. 全国 11 个城市沃尔玛开卖世博会门票..... 1
04. 国务院听取中科院实施知识创新工程的汇报..... 2
05. 商务部发文强调餐饮业安全..... 2
06. 新华社连发 5 篇评论痛批土地财政及腐败推高房价..... 3
07. 西安 70 多家餐饮单位承诺杜绝“地沟油”..... 3
08. 两岸商签经济合作框架协议..... 3
09. 广州今年将建 41 个购物中心..... 3
10. 网上交易不得泄露消费者信息..... 4

## 第二部分 超市动态

11. 联华超市计划今年同店销售增长逾 5%..... 4
12. 莱州市文峰路街道“农资超市”进农田..... 4
13. 沈阳燃气公司开设“燃气大超市”..... 5
14. 近九成员工认为超市食品安全源头更关键..... 5
15. 肃州“慈善超市”方便 200 多户困难户..... 5
16. 天津人人乐超市“2 元钱倒积分”规定遭质疑..... 6
17. 廉价艺术品超市开到杭州..... 6
18. 逛“网上超市”明明白白旅游..... 6
19. 新世纪超市全程监管肉类质量..... 7
20. 武汉超市净菜率将达 80%..... 7

## 第三部分 市场动态

21. 上海世博会期间饭店价格涨幅最高将达 3 倍..... 8
22. 企业总部落户广州最高获奖 5000 万元..... 8
23. 食用农产品价格连降五周..... 8
24. 北京餐饮百强企业门店年销售额 147 亿..... 9
25. 我国住宿业力争 3 年内实现年均营业额增长超 10%..... 9

- 26. 进口铁矿石价格涨幅超预期..... 9
- 27. 国土部宣布去年房价涨幅达 25.1%..... 10
- 28. 部分航空公司下调 4 月燃油附加费..... 10
- 29. 上海猪肉价格近期明显回落..... 10
- 30. 成都将对 3 类食用农产品实施市场准入..... 11

#### 第四部分 内资企业

- 31. 安莉芳拟内地拓百零售点..... 11
- 32. 阿里巴巴涉足快递业..... 11
- 33. 淘宝获准经营虚拟货币..... 12
- 34. 京客隆谋多元化出路..... 12
- 35. 永和大王进驻广州白云机场..... 12
- 36. 汇源重振旗鼓数十亿元扩渠道..... 13
- 37. 家润多 2009 净利增 24.6%..... 13
- 38. 光明 109.6 亿元继续洽购澳糖巨头..... 13
- 39. 伊利集团率先捐助乳业第一笔抗旱善款..... 14
- 40. 国美卖场向精细化经营转型..... 14

#### 第五部分 外资企业

- 41. 沃尔玛云南开第 9 店..... 14
- 42. 麦当劳在华开店有望增加到 2000 家..... 15
- 43. 外资超市上网不被内资看好..... 15
- 44. 沃尔玛山姆会员店将首次入驻上海..... 15
- 45. 英特尔发布至强 7500 处理器..... 16
- 46. 日本宜得利台湾展店今年要赢 IKEA..... 16
- 47. 可口可乐博物馆近日落户南京城..... 16
- 48. TESCO 乐购发起一元钱一瓶水募捐活动..... 16
- 49. 美国沃尔玛拟发行 20 亿美元高级债券..... 17
- 50. 惠普称用户不符合三包规定也可协商处理..... 17

## 第一部分 综合信息

### 01. 商务部下发通知督促餐饮企业健全制度

新华网记者 2010 年 3 月 31 日获悉, 商务部日前出台了《关于进一步做好餐饮业有关工作的通知》, 要求各地商务主管部门加强食品安全工作, 督促餐饮企业建立健全企业食品进出查验记录制度和食品原料采购索证索票制度, 杜绝使用“地沟油”。

通知要求各地商务主管部门落实《全国餐饮业发展规划纲要(2009—2013)》, 深入推进“早餐示范工程”, 有效带动大众化餐饮发展; 依托主食加工配送中心, 充分利用和整合现有资源, 逐步形成覆盖居民社区、交通枢纽等重要区域的大众化餐饮网络; 推动品牌化发展, 积极培育一批运作规范、竞争力强的区域性和全国性餐饮品牌企业, 并支持品牌餐饮企业到国外开店、发展, 提升中餐的国际影响力。

通知指出, 要加快建设节约型餐饮, 倡导“绿色餐饮”, 实施“绿色照明”工程, 转变行业发展方式, 推动餐饮企业走低碳化发展道路。要针对餐饮业经营管理中的薄弱环节健全餐饮企业的标准体系。开展“诚信经营”示范创建活动和行业信用评价。

(来源: 新华网 20100331)

### 02. 商务部积极推进大陆资本赴台投资百货零售业

商务部副部长姜增伟在“两岸百货零售品牌经营高峰论坛”上, 鼓励台商加大对大陆百货零售业的投资与合作, 特别是加大对大陆农村及西部地区的投入, 以抓住大陆百货零售业市场商机。他指出, “两岸合作, 潜力雄厚”, 大陆消费市场潜力巨大, 两岸百货零售产业存在着优势互补的合作空间。不过, 面对大陆资本目前还不能赴台投资百货零售业, 姜增伟也表达关切。

姜增伟指出, 两岸产业合作仍存有不足, 尚未形成平等双向的合作格局。对于目前台湾对大陆资本赴台投资还未松绑这一情况, 他指出, 大陆经济的快速发展、人民收入水平的提高及两岸交流合作的不断加深, 这些正为双方合作提供了广阔的空间与舞台, 基于彼此的需求与利益, 两岸产业合作是有基础存在的, 不管你喜不喜欢, 大家一定要认清这一点。(来源: 每日商报 20100404)

### 03. 全国 11 个城市沃尔玛开卖世博会门票

沃尔玛(中国)投资有限公司和携程旅行网在上海联合宣布, 从 2010 年 3 月 31 日起在全国 11 个城市的 48 家沃尔玛购物广场和山姆会员店开始销售上海世博会门票等相关产

品。据了解,成都也在此次销售的城市之列。从2010年3月31日起,成都市民就可以在沃尔玛购买到世博会门票了。

据了解,此前与世博会相关的产品只能通过网上订购,或通过少数指定的旅行社购买,而此次在沃尔玛开售,将瞄准更多的普通市民。此次在沃尔玛销售的世博会产品主要分为三种:单次入园、三次入园和五次入园。其中包括世博园入园门票、上海市内指定地点到世博园入口免费巴士接送服务、快速入园服务、世博园热门场馆预约服务(热门场馆非预约将很难入内参观)等。(来源:成都商报 20100401)

#### 04. 国务院听取中科院实施知识创新工程的汇报

国务院总理温家宝2010年3月31日主持召开国务院常务会议,听取中国科学院关于实施知识创新工程进展情况的汇报,决定继续深入实施知识创新工程,着力解决关系国家长远发展的重大科技问题。

会议指出,1998年,党中央、国务院作出建设国家创新体系的重大决策,决定由中国科学院开展知识创新工程试点。会议强调,为应对国际金融危机,迎接新科技革命挑战,促进经济社会可持续发展,2011年至2020年要继续深入实施知识创新工程,以解决关系国家全局和长远发展的基础性、战略性、前瞻性的重大科技问题为着力点,重点突破带动技术革命、促进产业振兴的前沿科学问题,突破提高人民群众健康水平、保障改善民生以及生态和环境保护等重大公益性科技问题,突破增强国际竞争力、维护国家安全的战略高技术问题。会议要求,有关部门要加大政策支持和保障力度,中国科学院要制定实施方案,落实工作责任,确保完成知识创新工程跨越发展的目标任务。(来源:人民日报 20100331)

#### 05. 商务部发文强调餐饮业安全

新京报记者从商务部了解到,该部已出台文件规范餐饮业发展,杜绝餐饮企业使用“地沟油”,提高餐饮安全卫生水平,要推进“早餐示范工程”,带动大众化餐饮发展。据悉,2009年全国住宿餐饮业零售额已接近1.8万亿元,占社会消费品零售总额的七分之一。商务部表示,餐饮业在一定程度上还存在着网点布局不够合理、业态结构不够优化、规范化服务有待提高、质量安全隐患等问题。

商务部出台的《关于进一步做好餐饮业有关工作的通知》,表示要加强食品安全工作,督促餐饮企业建立健全企业食品进出查验记录制度,食品原料采购索证索票制度,杜绝餐饮企业使用“地沟油”,提高餐饮安全卫生水平。此外,商务部表示,要推动品牌化发展,加快“走出去”步伐,支持品牌餐饮企业到国外开店、发展,提升中餐的国际影响力。

(来源:新京报 20100323)



## 06. 新华社连发5篇评论痛批土地财政及腐败推高房价

从2010年3月28日到4月1日,新华社一连5天发表“新华时评”,矛头直指地方政府,痛批当前房地产市场的根源所在——土地财政以及腐败所酿生的高地价高房价。一连4天的痛斥后,1日发表的题为《“土地财政”还能维持多久》的新华时评指出,“解决‘土地财政’问题,当务之急是从制度安排上弱化地方‘以地生财’的冲动。”如何遏制冲动?文章建言,“给予地方更多的资金支持。”

眼下多数市场人士坚信,在不增加地方财政支配权力的前提下,地方政府“以地生财”这一局面很难由“调控”二字解决。而物业税则被视作增加地方政府收入的当然选择。

(来源:扬子晚报 20100322)

## 07. 西安70多家餐饮单位承诺杜绝“地沟油”

为了给消费者提供健康的就餐环境,西安70多家餐饮单位的代表联合承诺,坚决杜绝“地沟油”流入餐饮业。

据了解,这70多家餐饮单位大多是西安知名的饭店和火锅店,它们集体向公众承诺:不采购、不使用不合格油脂,坚决杜绝“地沟油”流入餐饮业;建立和健全食品原料进货查验记录和索票索证制度,从源头上根除食用油脂的安全隐患;规范废弃油脂管理,严格执行将废弃油脂和泔水交给合法收购加工单位的规定。(来源:新华网 20100404)

## 08. 两岸商签经济合作框架协议

海协会与台湾海基会于2010年3月31日至4月1日在台湾桃园县就两岸经济合作框架协议举行第二次两会专家工作商谈。大陆方面由海协会理事唐炜率团,台湾方面由海基会顾问黄志鹏主谈。双方就两岸经济合作框架协议的货物贸易及服务贸易早期收获计划、协议文本主要内容及未来协商工作安排等深入交换意见。

大陆方面希望在协商中,既要考虑两岸经济规模差异,也要兼顾双方关注的某些产业竞争力的强弱。台湾方面表示充分理解大陆产业的要求。本次协商成果丰硕,双方同意加速推动商签两岸经济合作框架协议,尽快在大陆召开第三次协商。

(来源:人民日报 20100401)

## 09. 广州今年将建41个购物中心

广州市一位副市长在该市工商业经济会议上透露,目前,香港太古汇、日本永旺、海印集团、广州友谊、广百股份等国内外投资者、国际公司争相抢占广州亚运商机,年内将有41个购物中心建成营业。这些购物中心包含了社区型商业项目以及专业批发市场,但几个超大体量的项目正抢滩亚运行情,包括万达广场、太古汇、友谊西塔、五号停机坪、高德置地广场四季MALL、万菱汇、太阳城广场、西城都荟。涉及的投资商包括香港太古、和

记黄埔、广州城建、大连万达等开发或商业巨头。(来源:广州市商业总会 20100404)

## 10. 网上交易不得泄露消费者信息

针对目前个人信息泄露问题严重,《网络商品交易及有关服务行为管理暂行办法(征求意见稿)》公开征集民意。办法特别规定,网络商品经营者和网络服务经营者对收集的消费者信息,负有安全保管、合理使用、限期持有和妥善销毁义务;不得搜集与提供商品和服务无关的信息,不得不正当使用,不得公开、出租、出售。

提供网络交易平台服务的经营者也应当采取必要措施保护涉及经营者商业秘密或者消费者个人信息的数据资料信息的安全;未经交易当事人同意,不得向任何第三方披露、转让、使用或者出售交易当事人名单、交易记录等涉及经营者商业秘密或者消费者个人信息的数据。办法同时规定,县级以上工商行政管理部门应当建立信用档案,记录日常监督检查结果、违法行为查处等情况;根据信用档案的记录,对网络商品经营者和网络服务经营者实施信用分类监管。这样,违法经营者将被列入“黑名单”,受到重点监管。

(来源:京华时报 20100403)

## 第二部分 超市动态

### 11. 联华超市计划今年同店销售增长逾5%

据路透社报道,中国连锁超市营运商——联华超市2010年3月31日表示,计划今年的同店销售增长达5%或以上,并将以每年开设500家新店的步伐,与来自海外的对手较劲。联华超市董事长马新生则表示,联华计划未来三年每年开设500家新店,当中并不包括来自母公司百联集团的资产注入;预计每年的资本支出约为6亿元人民币。

虽然去年人心不稳,但不少超市经营商却趁市况低迷扩展,尤其是沃尔玛及家乐福等外资巨头。联华去年从母公司收购了华联超市。上周联华超市更公布,接获百联集团告知,在收购港佳18间大型超市后,将尽快向联华超市转让有关业务。市场都预期,联华将继续获得注资。(来源:路透社 20100331)

### 12. 莱州市文峰路街道“农资超市”进农田

进入春耕春播时节以来,文峰路街道每天都有20多个流动“农资超市”来回穿梭于春季农业生产第一线,将农民急需的服务和农资送到每一个村的地头。

今年春天,文峰路街道一改往年“坐在家中搞服务”的做法,根据全街道各村的农业种植特点和当前农时的需要,将农民在春季生产中最急需的化肥、农药、良种等放心农资和科技资料送到农民手中,让过去不会动的“农资超市”变成了能穿梭于田间地头的春耕



春播便民服务车。流动“农资超市”服务车的开出,不仅切实解决了以往农业生产技术针对性不强,难以满足农民在春耕春播生产过程中个性化需求的难题。还为广大农民节省了大量的时间和精力,保证了春耕用肥,农作物种植、管理的最佳时机。

(来源:水母网 20100330)

### 13. 沈阳燃气公司开设“燃气大超市”

2010年3月29日,沈阳日报记者了解到,目前沈阳燃气有限公司已经形成“燃气大超市”的气源格局,企业可根据用气热值需要任意选购;大项目落到哪儿,燃气就可以通到哪儿。陕京二线天然气明年入沈结束“气荒”据透露,去年底,沈阳燃气有限公司已经同中石油公司签订了整个沈阳行政区域的供气协议。陕京二线的天然气明年大量入沈后,将彻底解决沈阳燃气的紧缺状况。为迎接陕京二线天然气,今年沈阳燃气有限公司投入7亿元,扎实做好基础设施建设。

沈阳燃气输气系统处于全国领先水平目前,沈阳燃气有限公司已完成了全市整体输气系统的建设,管网呈多重环状,高压、次高压、中压合理布局,其科学性在全国各大城市中处于领先水平。同时,这个系统在应对自然灾害方面有着独特的优势,无论什么情况下燃气供应都能。(来源:沈阳日报 20100329)

### 14. 近九成员工认为超市食品安全源头更关键

来自中国连锁经营协会的《2009年超市食品安全调查报告》初步结果显示,85%的超市人员认为供应商的管理最重要,选择哪家供应商销售什么商品,直接决定超市的食品是否安全。这份调查数据主要来自25个省市地区的大型综合超市、便利店、标准超市,共计43家企业,涉及门店3000余家、5244名消费者。

安全的食品是生产出来的,不是超市抽检出来的。2009年,超市高层对食品安全重视程度有非常明显的提高,“管理层很少过问,食品安全不出大问题就可以”的企业从2008年的42%,直降为2009年的0。同时调查显示,“资金投入不足”、“人员配备不足”、“管理架构不完善”又是超市面临最严重的3个方面。去年《食品安全法》的实施也对超市管理有明显的促进作用。

另外,78%的消费者都知道《食品安全法》已实施,但知道新法中“一赔十”等条款的,只有43%。在知道新法实施的受访者中,90%通过电视、网络获得相关资讯,其中80%相信《食品安全法》能够提升我国食品安全的管理水平。(来源:北京商报 20100331)

### 15. 肃州“慈善超市”方便200多户困难户

肃州区同德巷社区创新服务理念,成立社区“慈善超市”,号召社会各界积极捐赠,为辖区低保户、残疾人、大病重病家庭、孤儿等困难群众提供免费、廉价的日常生活用品。

3月份,该社区先后为辖区内52户特困家庭和180户困难家庭、25名持证残疾人发放了慈善超市爱心金卡和银卡,持卡的困难家庭每年可免费领取救助物品4次,持银卡的困难家庭每月可平价购买救助物品1次。(来源:兰州晨报 20100405)

## 16. 天津人人乐超市“2元钱倒积分”规定遭质疑

超市的会员积分购物卡损坏了,想要把旧卡内的积分倒进新卡,需要交上2元钱,超市的这个规定,遭到了顾客的质疑。

秦女士在人人乐超市津塘公路店办理了会员积分购物卡,可在最近的一次购物时,收银员告诉她,卡损坏了。于是秦女士到服务中心更换,恰好超市有购物满10元就可以免费送卡的活动,秦女士当天的购物已超过了10元钱,于是就顺利地得到了一张新卡。可旧卡里还有72个积分,于是秦女士要求工作人员将积分倒进新卡,但是工作人员说,必须要交2元钱,秦女士询问为什么,对方只强调这是超市的规定。最后秦女士只得交了2元钱。回到家的秦女士觉得超市的做法对顾客来说太不公平了。针对这个问题,记者与人人乐超市津塘公路店进行了沟通,服务中心的王先生表示,这2元钱是工本费以及手续费。

(来源:天津网 20100405)

## 17. 廉价艺术品超市开到杭州

一场青年艺术家作品展近日在杭州的“东街6号·艺术空间”内举办。在这个看似平常的艺术会展背后,却有一个很有意思的现象——平价原创艺术品量贩式经营在杭州也开始冒头。

从2009年下半年到2010年,这种从欧洲借鉴而来的主打售卖低端原创艺术品用于美化家居的“艺术品超市”,如雨后春笋般出现,从北京、上海、深圳、重庆、成都,到现在出现在杭州,这个新兴的艺术品推广载体正被众多经济发达城市所接受,它所涉及的人群也比传统艺术品要广泛得多。一个售价在50元至5000元之间的原创艺术孤品,吸引的可以是普通白领,可以是普通艺术品投资者,也可以是众多尚未成名的艺术工作者,甚至可以是艺术创作的玩票人士。

虽然在部分艺术家看来,这个市场还需要培育。可显然这已经形成文化创意的一个产业,并且打破了传统艺术和大众的隔阂。(来源:杭州政府门户网站 20100401)

## 18. 逛“网上超市”明明白白旅游

由天津市旅游局主办的天津旅游资讯网“旅游线路超市”栏目开通两年来,受到了本市旅行社和众多游客的热烈欢迎。随着清明节的到来,旅游线路超市在线预订火爆,网上查询线路、报名参团越来越成为市民获取旅游信息、挑选出游线路的有效方式和时尚潮流。

天津旅游资讯网“旅游线路超市”栏目已经有全市60余家旅行社在网上发布了近3000条线路信息,是本市内容最全、最具权威的网上旅游线路超市。在网上线路超市,各家旅行社都公布了详细的行程计划单,让市民对每日游览行程一目了然,同时利用栏目的“线路对比”这一特色功能,对挑选出来的旅游线路信息进行详细的比较,使游客可以货比三家,明白消费,不少游客选择到旅游线路超市来逛逛,安排自己的出游计划。目前,网上旅游超市的日均访问量已达到10万次,在线预订人数累计近万人。

天津旅游资讯网“旅游线路超市”栏目,在信息化的时代,提供了旅游线路信息查询平台,使市民及游客能够足不出户轻松查询并预订出游线路。(来源:天津日报 20100404)

### 19. 新世纪超市全程监管肉类质量

据该超市官经理介绍,新世纪超市的猪肉受欢迎的原因,主要是超市对于肉类有自己一套安全卫生监管制度和准入制度,从去年起这里就建立起猪肉可追溯制度,通过信息技术,在肉食品安全管理中实现对肉品从“繁殖—饲养—屠宰—加工—冷冻—配送—零售—餐桌”全流程各个环节的可追踪性与可追溯性,确保肉食品安全。而超市在验收猪肉时除了要供货方提供相关合格证明,还要检测猪肉温度、肥瘦度,如果达不到超市要求,超市方可拒绝签收这批猪肉。

据提供销售猪肉的供货商介绍,他们的猪肉在进入超市时,就要提供有关猪肉的凭证,包括销售凭证、动物检验报告、出县检验证等。在这么严格的准入制度下,能进入超市的肉类品牌,基本都是具备一定实力及信誉的。

另外,在肉类保质方面,据超市官经理介绍,他们除了进行低温保存外,一般每晚还会视当天的客流和猪肉的库存而决定是否做特价,这样灵活的营销颇受消费者的青睐。

(来源:达州传媒网 20100331)

### 20. 武汉超市净菜率将达80%

再过几年,武汉人上超市,买到的几乎都是净菜。据来自农博会第二十届全国城市“菜篮子”工程发展战略研讨会消息,到2015年,武汉超市净菜上市率将达80%以上。

据介绍,今后几年内,武汉将围绕净菜上市,快生菜,蔬菜加工,观赏蔬菜,水生蔬菜,设施蔬菜,种苗繁育,外向型蔬菜等九大发展重点,着力打造芦笋、洪山菜苔、快生菜、芽菜、出口蔬菜等九个产业链。(来源:中国蔬菜流通协会 20100404)

## 第三部分 市场动态

## 21. 上海世博会期间饭店价格涨幅最高将达3倍

由于世博会期间预计将有7000万人次的游客赴上海游览世博会,上海各个档次的饭店价格将普遍上涨,涨幅最高的将达到3倍之多。

新京报记者询问了15家距离世博园较近的饭店世博会期间的价格,其中包括3家五星级、5家四星级、2家三星级、2家二星级和3家经济型连锁饭店。记者发现,15家饭店世博会期间平均涨价40%。其中,以普通标准间为例,3家目前价格为1900至2500元的五星级饭店世博会期间的价格大致为每天2300至3000元,上涨幅度平均约为25%。目前价位约在1000至1600元的四星级饭店平均上涨300至500元,平均上涨幅度为30%。

相比之下,三星级、二星级和经济型饭店的上涨幅度较大,平均涨幅40%至60%。其中一家国际连锁的经济型饭店前台表示,现价300元的套房世博期间将上涨至900元。

(来源:新京报 20100330)

## 22. 企业总部落户广州最高获奖5000万元

广州日报记者从在香港举办的“2010广州外经贸白皮书发布会暨越秀天河白云黄埔区投资推介会”上获悉,广州将继续用好用足CEPA及其补充协议的各项政策,加快承接香港服务业的转移,做好穗港经济对接。广州市副市长陈明德出席发布会。

广州市外经贸局局长肖振宇透露,广州出台了一系列鼓励对构建现代产业体系有积极作用的产业落户的政策,尤其是对在广州设立总部的企业,给予最高5000万元的落户奖。

(来源:广州日报 20100331)

## 23. 食用农产品价格连降五周

据商务部最新监测显示,上周(3月22日至28日)全国商品市场总体运行平稳。36个大中城市重点监测的食用农产品市场价格连降五周,比前一周下降0.1%。生产资料市场价格连续六周上涨,比前一周上涨1.2%。57种主要食用农产品中,价格周环比下降的有34种,占59.7%;持平的有6种,占10.5%;上涨的有17种,占29.8%。肉类价格持续下降。猪肉、牛肉、羊肉批发价格分别下降1.6%、0.3%和0.2%。水产品价格继续回落。8种主要水产品平均批发价格下降0.4%。

此外,禽、蛋价格小幅下降。鸡蛋、白条鸡价格均下降0.3%。食用油价格稳中有降。菜籽油、豆油零售价格分别下降0.2%和0.1%,花生油价格与前一周持平。粮食价格稳中有涨。小包装大米价格上涨0.4%,小包装面粉价格与前一周持平。蔬菜价格继续回升。18种蔬菜平均批发价格上涨0.5%。112种生产资料中,价格上涨的有59种,占52.7%;持平的有37种,占33%;下降的有16种,占14.3%。(来源:证券时报 20100331)

## 24. 北京餐饮百强企业门店年销售额 147 亿

今年1月份启动的首届京城餐饮百强企业和门店的认定工作本月底画上圆满句号。2010年3月30日,2009年度北京餐饮行业年会在北京国际饭店召开。由北京烹饪协会主办的“2009年度北京餐饮50强企业(集团)和百强门店”认定结果将揭晓。记者了解到,进入北京餐饮50强企业和百强门店的餐饮企业年销售额147.02亿元,占北京市餐饮收入的30.78%。

在今天的颁奖会上,由百强企业签名的《北京市餐饮百强企业(集团)食品卫生安全承诺书》将同时向社会公布。据悉,活动还得到了中粮集团福临门品牌的支持。福临门餐饮用油是中粮集团“从田间到餐桌”全产业链生产的产品,在保障老百姓吃到安全、放心美味的同时,使餐饮美食更加营养和健康。(来源:北京商报 20100330)

## 25. 我国住宿业力争3年内实现年均营业额增长超10%

记者2010年3月30日获悉,为全面提升我国住宿业服务水平和国际竞争力,商务部日前出台了《关于加快住宿业发展的指导意见》,力争到2012年实现住宿业营业额年均增长10%以上。住宿业劳动密集型特点显著,可明显带动就业,既与居民生活密切相关,又是对外开放的重要窗口。近年来我国住宿业的快速发展带动了商务、旅游、会展、建筑等相关产业,但同时也出现了行业发展缺乏统筹规划,高中低档业态比例不合理;行业集中度偏低,难以形成规模效应;从业人员专业技能有待提高;行业自律有待加强,服务规范化水平需要提升等一系列新问题。

商务部此次出台的《指导意见》明确了住宿行业发展重点,并提出了力争到2012年实现住宿业营业额年均增长10%以上,全行业节水节电20%,每年新增就业30万人;大力发展经济型酒店,创建“绿色饭店”,逐步形成一批年营业收入超过百亿元的大型饭店企业集团和超过10亿元的特色饭店企业;住宿业服务环境更加和谐,顾客满意度稳步提升等一系列发展目标。(来源:新华网 20100330)

## 26. 进口铁矿石价格涨幅超预期

进口铁矿石价格大幅上涨,第一个季度累计上涨幅度较年初上涨超过三成,3月底价格较去年同期上涨了1倍以上,上涨幅度远超过预期。3月底世界最大金融咨询公司之一的美林公司将2010年铁矿石价格预计年比增长上调,较其此前的预测上升17%,增至75%左右,实际价格至170美元/吨(FOB离岸价)。

截至2010年4月2日,进口现货矿(以63.5品位印度矿期货到岸价格为参考)最高报价已达到165美元/吨,较年初上涨34.15%,而这一涨幅仅仅用了三个月的时间。当然,今年协议矿价格正式出炉以后,现货矿涨势会有所减缓,并可能出现阶段性回调,但铁矿石旺盛的需求会抬高今年铁矿石整体的价格。矿业巨头们也一定会借由季度定价在适当时



机炒高国际海运费以推高铁矿石价格, 预计, 今年年内我国进口现货矿价格(到岸价)或将达到200美元/吨的高点。(来源: 中国流通产业网 20100402)

## 27. 国土部宣布去年房价涨幅达25.1%

国土资源部下属中国土地勘测规划院全国城市地价监测组发布的最新研究报告显示, 自2001年以来的9年中除了2008年房价都在上涨。而去年我国住宅均价上涨了25.1%, 为2001年以来最高水平。该报告列明了从2001年到2009年间全国105个城市的地价以及房价变化。报告显示, 9年间, 2008年是惟一出现房价下降的一年, 降幅为1.89%, 其余8年中国房价都在上涨。尤其是2009年, 全国住宅平均价格为4474元/平方米, 涨幅达25.1%, 为2001年以来最高水平。相比国家统计局此前公布的2009年全国70个大中城市的房价涨幅1.5%的数字, 差距较大。

值得一提的是, 报告同时坦承, “房价与地价二者呈现较大的相关性”, 35个重点监测城市的居住地面地价和住宅价格相关系数达到0.848。但在去年国土部却称, 地价并非推动房价的因素。根据此次发布的报告, 全国重点监测城市的地价房价比均值已达到31.29%, 在长三角、珠三角以及环渤海等地区的一些城市, 其比例更高。特别是天津、上海、南京、杭州、宁波5城市地价占房价比已经超过40%, 宁波更是超过50%。

(来源: 中国证券报 20100401)

## 28. 部分航空公司下调4月燃油附加费

近期国际油价涨涨跌跌, 4月国际航线燃油附加费有升有降。在2010年3月26日至29日国际油价连跌3日后, 部分航空公司宣布下调4月份燃油附加费。

美国大陆航空公司从4月1日至4月30日, 对从香港出发的行程燃油附加费更改, 香港至纽约、加拿大单程由390港币降至375港币, 往返由780港币降到750港币; 香港至美国其他各城市单程由474港币降至456港币, 往返由948港币降至912港币。香港航空自4月1日起, 燃油附加费从每人每航段84港币下调为81港币, 折合人民币约为72元。

(来源: 京华时报 20100331)

## 29. 上海猪肉价格近期明显回落

春节前夕, 雨雪天气导致运输不便, 申城猪肉价格一度在高位徘徊, 最高时肋条肉、猪后腿肉、方肉、大排、夹心、鲜白条肉达到每公斤32元的高价。如今, 由于交通恢复畅通、生意人重返岗位, 价格降幅明显。从上海农产品中心批发市场行情表上看到, 猪肉价格明显回落, 带骨后腿肉的批发价最高也仅每公斤22元, 肋条肉和五花肉最低只有每公斤19元。而上海江杨农产品批发市场的预冷肉这几天的平均价也从每公斤15.8元回落到13.5元。

业内人士分析,节前生猪集中上市,很多养殖户看准春节前的市场机会大量养殖,储备量供过于求,从而拉低了猪肉价格;而目前市场供应的荤食类品种渐趋多样化,牛羊肉、鸡肉及水产品大量上市,人们在节后又从大鱼大肉消费转向荤素搭配,因而减少了猪肉需求量。(来源:中国肉类协会 20100404)

### 30. 成都将对3类食用农产品实施市场准入

成都市政府新闻办2010年第1次专题新闻发布会又为成都市民带来重大利好:继对实行了食品生产许可制度(QS)的27类食品和实行了检疫检验的3类食用农产品(畜禽肉、禽蛋和水产品)实施市场准入之后,2010年4月1日起,成都市将在全市范围的批发市场、五城区及高新区的商场(超市),对蔬菜、水果、食用菌3类食用农产品实施市场准入,这也意味着今后农民自产自销的3类食用农产品未经检测只能在当地集贸市场内销售。

由于牵涉到农民、市场开办方、批零销售者等多方利益,3类食用农产品准入将遵循食品安全、就业、稳定兼顾的原则,分三个阶段稳步推进。第一阶段从2010年4月1日起,在全市范围的批发市场、五城区及高新区的商场(超市)实施,第二、三阶段分别在五城区、高新区以及其余14个区(市)县的农贸市场、配送中心和门店实施。

(来源:中国蔬菜流通协会 20100403)

## 第四部分 内资企业

### 31. 安莉芳拟内地拓百零售点

2010年4月2日消息,为深化在内地的销售网络,安莉芳今年计划新开100个零售点,进一步拓展内地二、三线城市零售网点。

据香港媒体报道,内衣产销商安莉芳控股行政总裁郑碧浩昨表示,过去5年销售额复合年增长20.8%,今年首季的销售额增幅与此相若。为深化在内地的销售网络,安莉芳今年计划新开100个零售点,进一步拓展内地二、三线城市零售网点。

(来源:新浪财经 20100402)

### 32. 阿里巴巴涉足快递业

阿里巴巴已宣布对民营快递公司行星晨急便进行战略投资,后者成立于2009年3月,区别于传统快递公司业务,星辰急便从互联网和传统物流两个方面同时入手寻求突破。据介绍,一年来公司已在全国范围内建立32个运转中心,50多个中转站和分拨中心,网点数量已达1500个,省会、地级市覆盖率达到100%。

“淘宝认为,有义务去帮助物流业提高。”阿里巴巴公关总监陶然表示,“去年大雪,

因为交通问题,递送速度慢了,有的地方就不接单了。而阿里巴巴参股快递企业的原因,也正是因为物流是影响电子商务发展的瓶颈因素。”相对于国内已颇具规模的其他物流业巨头,本次获得阿里巴巴投资的星晨急便最大的特色是“云物流”。也正是这一区别于传统物流企业的特点吸引了阿里巴巴老板马云。星辰急便董事长陈平解释称,物流公司就像是自来水公司,它需要一个水池、需要自来水管、需要为数众多的水龙头。

(来源:新京报 20100330)

### 33. 淘宝获准经营虚拟货币

文化部公布的《经营性互联网文化单位公示》系统显示:淘宝网已获得文化部批准,可以“利用互联网进行网络游戏虚拟货币交易”,这意味着淘宝成国内第二批获得文化部相关许可的互联网企业。

2009年6月,文化部和商务部下发《关于网络游戏虚拟货币交易管理工作》通知指出:已经从事网络游戏虚拟货币发行或交易服务的企业,应在本通知印发之日起3个月内,向文化行政部门申请相关经营业务。这也意味着淘宝于2009年7月开始的对虚拟物品交易的试运营必须获得文化部审批。记者昨天从文化部网站上获悉,淘宝目前已获得利用互联网进行网络游戏虚拟货币交易资格,获得批文的还有游戏道具交易平台厦门好望角信息技术有限公司。(来源:证券时报 20100331)

### 34. 京客隆谋多元化出路

京客隆欲再次发力百货板块。北京商报记者获悉,京客隆旗下的久隆百货青塔店预计在2010年9月开业,这一消息也得到了京客隆内部一位高管的证实。青塔店的开业折射出京客隆新一轮多元化发展的战略,也显示出京客隆拟改变目前过于倚重批发业务的现状。

即将在年底开业的久隆百货青塔店位于京西四环外,是一家典型的社区百货店,这也是继两年前久隆百货酒仙桥店开业后,京客隆的第二家社区百货店。尽管酒仙桥店目前还处于培育期,但抢先布局潜力商圈,为企业日后在该区域的发展奠定了基础。此番在青塔布局新店同样是看中了该地区未来的消费潜力。

除了青塔店外,京客隆还计划在昌平北七家开出新的百货门店。据一位知情人透露,作为国企,京客隆在拓展门店的过程中一般采取稳扎稳打的方式,但未来开店肯定要提速。

(来源:北京商报 20100330)

### 35. 永和大王进驻广州白云机场

信息时报记者从广州白云机场获悉,“永和大王”进驻白云机场东三指廊。永和大王位于机场航站楼东三指廊到达大厅21号门内,面积为256.2平方米,可以同时容纳108人用餐,将全天候开张迎客。

据了解,机场“永和大王”营业时间为每日早上5点到次日凌晨1点,餐食价格上,昨日记者在白云机场永和大王了解到,一碗豆浆售价4.5元,一根油条售价为4元。此外,永和大王全面执行白云机场餐饮价格星级管理制度,价格属于“二星”消费水平,即50%的单品低于20元,70%的套餐低于38元。(来源:信息时报 20100329)

### 36. 汇源重振旗鼓数十亿元扩渠道

汇源与新飞电器在京签署战略合作协议,未来三年内将投入数十亿元购买新飞100万台冰箱,让“全国所有地方都能看到汇源的产品”。

据介绍,2010年新飞电器与汇源果汁将通过产品陈列、联合促销等形式,在双方覆盖全国的100800个卖场及零售终端,互换共享资源。汇源集团常务副总裁赵金林表示,汇源在未来三年内,计划投入数十亿元,在其终端配置100万台冰箱,实现商超、餐饮的全渠道发展。而“新飞电器”也将通过“汇源果汁”上百万个终端点位,增加品牌曝光率。

(来源:京华时报 20100401)

### 37. 家润多 2009 净利增 24.6%

家润多2010年3月31日晚间披露年报,因收入增加,公司09年净利润同比增长24.6%。年报显示,09年公司实现营业收入27.47亿元,同比增加23.76%;实现净利润1.50亿元,同比增长24.60%;每股收益0.9077元,同比增长8.85%。公司表示,营业收入增长主要一是因09年,属于高端奢侈品百货的友谊商店,其主营业务收入增幅过半;二是男装品牌区域代理权的经营效益可观;三是郴州分公司业绩同比增幅较大。同时,公司还加强了费用控制,销售费用率和管理费用率均有所下降,且09年公司IPO后,利息收入大增,使财务费用为负。

2010年公司经营计划目标是营业收入保持平稳增长的态势,力争营业收入达到31亿元,增长约15%左右,归属于母公司所有者的净利润同比增长0—30%。此外,公司还同时发布业绩预告称,受益于经济回暖及居民消费力增强,公司预计2010年第一季度净利润将同比增长40%—60%。(来源:全景网 20100402)

### 38. 光明 109.6 亿元继续洽购澳糖巨头

此前曾坚称不放弃对澳大利亚最大糖业企业CSR收购的光明食品集团提高收购报价,CSR在其官网发布公告表示,已接到中国光明食品(集团)有限公司(以下简称光明食品)发出的有条件收购旗下糖类和可再生能源业务Sucrogen的提议,交易金额为17.5亿澳元(约合109.6亿元人民币)。此前,这家澳大利亚集团拒绝了光明食品今年1月提出的15亿澳元收购上述资产的提议。

CSR在公告中表示,计划与光明食品就上述提议展开讨论,此番新的提议附加了一些

条件,其中包括尽职调查和监管审批,交易能否达成尚不确定。光明食品表示,公司相信此次收购将令 Sucrogen 的股东受益,就像公司此前指明的,收购的目的是继续拓展 Sucrogen 的业务。公司将把 Sucrogen 的总部保留在澳大利亚,并计划任命驻澳大利亚独立董事。(来源:京华时报 20100402)

### 39. 伊利集团率先捐助乳业第一笔抗旱善款

在特大旱灾肆虐我国西南地区之际,一批具有高度责任感的企业主动承担起了抗旱救灾的社会使命。中国最大的乳品企业伊利集团率先向西南灾区捐出 300 万善款,用于解决旱区数千万人的饮用水困难。由此,伊利不仅成为了旱灾中最先捐款的乳品企业,更成为了第一个向旱区灾民伸出援手的世博企业。

此次西南旱灾,伊利集团第一时间启动了社会责任预案:一方面紧急调配捐助资金,另一方面积极组织数万员工向灾区捐款捐水。据悉,伊利集团董事长潘刚已向伊利分工厂、经销商发布了紧急动员令,号召伊利人通过各种渠道向旱区人民贡献自己的一份力量。伊利集团执行总裁张剑秋表示:“国家有难,社会有灾,伊利责无旁贷。今后,伊利集团还将投入更多人力物力帮助灾区同胞渡过难关。”(来源:人民网 20100403)

### 40. 国美卖场向精细化经营转型

国美电器计划五一前将维多利店改造成为新活馆,这意味着广州家电连锁卖场正向精细化经营转型,而这一举措正符合了消费需求的变化。据悉,国美电器斥资千万打造维多利新活馆。该馆在商品的丰富度、陈列方式以及后台运营模式等多方面进行了 360 度立体改造,同时借鉴了综合型 Shopping Mall 的经营元素,将维多利新活馆打造成集满足购物、休闲、娱乐等多元化需求的新型现代电器卖场。

国美方面介绍,改造后的维多利新活馆在商品品类上将遵循顾客的消费习惯,强调商品用途关联性,以方便顾客统一选购。维多利新活馆对经营产品进行了新的品类细分,改造后,出样的商品将从原来 2 万件增加至 5 万余种。商品丰富度将是目前羊城家电卖场中最高,极大地满足了消费者的选择需求。此外,该店还计划将原占 30% 份额的 3C 产品(手机、数码、电脑等)及小家电产品的市场份额提升至 45% 左右。(来源:信息时报 20100402)

## 第五部分 外资企业

### 41. 沃尔玛云南开第 9 店

从 2009 年 9 月沃尔玛(云南)商业零售有限公司和昆明远卓百货签约入住个旧鑫和都以来,个旧人一直盼望着沃尔玛在当地开业的日子。为迎接 2010 年 4 月 1 日的开业,该店



200多名员工已经有两个多星期没有休息了。

据悉,个旧金湖分店是沃尔玛在云南开出的第9家分店,也是沃尔玛在中国的第181家分店。(来源:红河日报 20100402)

#### 42. 麦当劳在华开店有望增加到2000家

麦当劳亚太中东及非洲区总裁Tim Fenton首度在中国媒体前公开露面,他透露未来三到四年,在华门店数目有望倍增到2000家。“由于中国对我们有战略意义,我们把‘汉堡大学’开到了上海。”“汉堡大学”是该公司为餐厅提供运营管理及商业领导力等培训的企业大学,目前全球只有7家,对中国“汉堡大学”的投资规划为2.5亿元。

(来源:广州日报 20100402)

#### 43. 外资超市上网不被内资看好

来自海外的消息称,全球最大的零售商沃尔玛正计划在中国和日本推出电子商务业务,拟把部分成熟市场已有的网上业务扩展至新市场,通过网上业务提高全球整体销售额。而记者昨日注意到,家乐福也已通过官网在京沪两地试水在线商城。据海外媒体报道,为配合中日市场业务,沃尔玛正在架设相关网络技术平台系统,过去两年,沃尔玛一直在开发这一平台。沃尔玛在中日市场招聘“产品本地化经理”的广告中,已列出该项工作职责包括推出电子商务业务内容。

目前,内资超市企业“触网”的先例并不多。去年底,上海农工商超市斥资亿元打造的“便利通网上商城”正式运营。在北京市场,几家本土连锁超市还未开设网上商城。京城内资超市相关人士表示,暂时没有开通线上销售的计划。在他们看来,与百货商品属性不同,超市多是油盐酱醋等日常生活用品,这些都可在附近的社区超市、便利店购买;同时与百货商品利润高相比,超市还是微利行业,加之网上配送成本较高,一部分可能大于实体店的配送成本,因此对开辟超市线上业务还持谨慎态度。(来源:北京商报 20100331)

#### 44. 沃尔玛山姆会员店将首次入驻上海

沃尔玛在上海与本土商业地产集团由由集团签订合作协议,沃尔玛旗下高端业态山姆会员店将首次入驻上海,也将成为上海第一家会员交纳年费的大型卖场。沃尔玛这一在国外颇受欢迎的高端业态模式,是否能适应中国的水土还有待市场的反馈。

据上海由由(集团)股份有限公司董事长山佳明介绍,沃尔玛上海首家山姆会员店是沃尔玛目前在中国国内单店投资最大项目,选址在浦东高科西路下南路的由由商贸中心,建筑面积6万多平方米,目前已动工兴建,将于2010年12月28日正式开业。由由集团曾在2004年与沃尔玛合作开设了沃尔玛进入上海的第一家购物广场。(来源:网易 20100401)

#### 45. 英特尔发布至强 7500 处理器

2010年3月30日下午,英特尔公司召开新闻发布会,正式宣布推出英特尔至强处理器7500系列。

与上一代产品相比,英特尔至强处理器7500系列的性能平均提升达3倍,具备更高的能效和运算速度,并支持多项全新特性,能够使电脑变得更加智能、灵活和可靠。利用一台基于该系列处理器的服务器,可以替换20台基于单核处理器的旧服务器;替换以后,会带来92%的电力成本降低,预计在一年内就可收回投资。

英特尔数据中心事业部市场总经理Boyd Davis表示,至强7500处理器在三个方面有重大的进步:第一,可扩展的性能;第二,灵活的虚拟化;第三,先进的可靠性。

(来源:联商网 20100330)

#### 46. 日本宜得利台湾展店今年要赢 IKEA

日本最大平价家具连锁通路宜得利家居(NITORI)今年大举扩张台湾市场,计划新增加四店,3月进驻富邦集团新投资的momo百货,4月则在高雄大乐量贩店开新店,总计今年年底要达八家店。

宜得利家居店数将超越瑞典IKEA宜家家居,成为台湾外资家具连锁通路店舖数最多的品牌。宜得利家居在日本有215家连锁店,是日本挂牌上市公司,以贩售自行开发、製造的平价居家用品为主。(来源:台湾经济日报 20100401)

#### 47. 可口可乐博物馆近日落户南京城

2010年3月30日,南京中萃食品有限公司新落成的可口可乐博物馆向市民拉开了帷幕。为了庆贺新可口可乐博物馆的隆重开幕,南京中萃食品有限公司总经理黄德安先生出席了开幕仪式,并与前来的媒体朋友们共同为博物馆剪彩。

新可口可乐博物馆展陈内容不仅丰富而且独具特色,南京中萃食品有限公司欲借新可口可乐博物馆向世人展示120多年来,全世界的人们是如何与可口可乐品牌心心相印,密不可分的。(来源:中国江苏网 20100330)

#### 48. TESCO 乐购发起一元钱一瓶水募捐活动

来自英国的零售商巨头TESCO宣布,将在全国范围内开展“我向旱区献甘霖”一元钱一瓶水募捐活动,帮助灾区同胞早日度过难关。

最近,我国西南五省(区、市)遭遇百年一遇的持续干旱,河水断流、水井干涸、农田龟裂。截至目前,受灾人数超过5,000万人,其中2,000万人饮水极度困难。今日起,TESCO中国将通过广东省红十字会向西南受灾地区捐赠78,960瓶矿泉水。同时,TESCO也在公司内部积极呼吁其全国范围内24,000多名员工踊跃捐助,为灾区同胞送甘泉。

(来源: 联商网 20100402)

#### 49. 美国沃尔玛拟发行 20 亿美元高级债券

北京时间 2010 年 4 月 1 日晚间消息, 世界最大的零售商沃尔玛公司(WMT)表示, 计划发行价值 20 亿美元的高级无担保债券, 并预计将从此次发行中获得大约 19.7 亿美元的净收益。此次发行包括本金总计 7.50 亿美元的 2015 年到期债券, 以及本金总计 12.5 亿美元的 2040 年到期债券。此次发行的承销商包括高盛、花旗集团全球市场公司、富国证券以及美银证券等。

沃尔玛一直在努力保持其市场地位, 因为越来越多的购物者为了省钱而转向低价商品。该公司最近受到来自超市运营商的压力, 后者已缩小了他们的食品价格与零售商之间的差距。有传言称沃尔玛很快将采取更大力度的降价措施。该公司 2 月份宣布, 其美国店面的销售额首次出现下降, 原因是竞争对手的降价促销吸引走了寻求低价商品的顾客。

(来源: 新浪 20100401)

#### 50. 惠普称用户不符合三包规定也可协商处理

针对问题产品用户反映难获退换货服务, 惠普公司公关负责人表示, 惠普不是拿三包法推脱责任, “如果用户不符合三包规定, 也可以协商处理。” 对于用户反映的在惠普服务中心遇到的问题, 其负责人也表示, 如果对服务中心人员的工作不满意, 可以打投诉电话或者找到服务中心的经理, 也可以直接到惠普大厦投诉。“不符合三包规定的消费者, 惠普都愿意按照流程协商。如果第一次协商的结果令消费者不满意, 我们会继续协商。并且协商的时间会在总部和服务中心的沟通中尽量压缩到最短。只要消费者愿意坐下来协商。” 对惠普这一表态, 惠普维权团发起人之一王丰昌表示, 希望惠普能够真正实践, 而不是说多做少。(来源: 新京报 20100403)